

住民自治協議会 『福に富む郷 竹仁』



平成30年1月
第55号

会報

謹んで新春のお慶びを申し上げます。

旧年中は自治協議会の事業、並びに活動に対してご理解、ご協力を戴き又、地域センターを多くの皆様方にご活用くださいました事に厚く御礼申し上げます。

昨年は日本各地で災害の多い年でありました。東広島市では七月の豪雨災害件数は3,500箇所以上となっております。福富町でも多くの災害箇所があります。早期の復旧、復興を市、県に対し申し入れ、産業基盤の再生、二次災害の防止、ライフラインの確保ができるように交渉を重ねているところでございます。被災された皆さま方に改めてお見舞い申し上げます。

全復旧までは3年ぐらい必要とされております。ご理解の程をお願い申し上げます。



新春のご挨拶

さて、自治協議会では通常の事業に加え、移住・定住に結びつける事業の一貫とし、農泊（農業体験宿泊）事業に取り組んで2年目を迎えております。民泊と共に関心のある方は、地域センターまでご連絡ください。

又、5年を経過したデマンド交通に対し、市として新年度から支援体制が実施される事となりました。午前中だけではなく、ご利用される皆様方の利便性がより向上される仕組みづくりを現在検討している所でございます。

今年も地域センターをご利用いただくと共に自治協議会の活動にご協力くださいますようお願い申し上げます。

最後に住民の皆様がお元気で益々のご活躍をされることを願い、年頭のご挨拶と致します。

住民自治協議会『福に富む郷 竹仁』

会長 杉原 邦男

竹仁のえんがわ

「相続に備える」
～遺言書・登記について～

今回は JA 広島中央 福富支店様の主催です！

第1部は、司法書士の久能 秀之氏をお迎えし
遺言書、土地建物に関する登記についてわかりやすく説明してくれます。

第2部は新春らしく、落語を堪能してください！

今回の「竹仁のえんがわ」は、正月休み明け早々ということもあり、**今回は第3火曜日の開催**です。お間違えのないようお願い致します。

ご昼食の用意と会場準備を事前に行いますが、大体の人数把握が必要となりますので、ご参加希望の方は1月11日（金）午前中までに地域センターかサロン部会員までお願い致します。

1月15日（火）10時～

新春！初笑い！！

「満腹亭おかわり」さんによる落語



その「空き家」補助が出ます

豪雨災害の影響で、空き家に関する問い合わせが減っていましたが、落ち着きを取り戻すと共に、また問い合わせが増えて

来ました。又、長年放置している「空き家」の落ち葉や雑草、住みついた鳥獣の被害に関する問い合わせも受けるようになって来ました。

東広島市では本年度から「空き家」に対する補助を始めています。



① 就業・創業活動にかかる滞在費補助

② 移住者等創業支援事業

上記2つは“竹仁へ移住して来て仕事を始める人”への補助制度です。

③ 老朽危険空き家解体・除却事業

解体などに伴う費用の総額に対し、補助率は1/3

上限額は30万円。ただし“住宅”に対して、であり、納屋や倉庫は含まれません。

④ 空き家家財撤去支援事業

自らが処理する場合の運搬料などや、業者に処理してもらった場合の委託料に対し補助。

100㎡以下の空き家は上限10万円、100㎡を超えると500円/㎡加算。上限は15万円。

⑤ 空き家リフォーム支援事業

「修繕」ではなく「リフォーム」「改築」「改修」に対する補助で、補助率は1/3

上限は50万円です。

③は、空き家の所有者や法定相続人、④は所有者か、新しく物件を利用する人

⑤は、新しく物件を利用する人、がそれぞれ申請をしなければならず、

1 既に解体やゴミ撤去、リフォームが完了している場合は補助が適応されません。

2 「施行前」「施行後」の写真や、見積りと領収が必要となります。

書類が足りなかったり、基準が満たされないと補助の対象から外れますので、**必ず着手前に**地域センターへご相談ください。市から「補助対象は空き家バンクに登録している“空き家”」という話を聞いて、慌てて空き家バンクに登録されようとした方もいらっしゃいますが、自治協会で把握させていただいている物件は、市も把握済みです。まずはご相談ください！

元旦マラソンに 参加しよう！



1月1日(火・祝)
朝10時から！

今年も年男・年女が前に出て準備体操をし、20分程度マラソンをして
(※天候次第です) 参加者全員による“お楽しみ抽選会”があります♪

【集合場所】 ・上竹仁 : 大山商店前
・下竹仁 : しゃくなげ館



11月25日に“星降るテラス”(近畿大学工学部 谷川先生所有)で開催されたイベントの売り上げから、イベントの主催である「のまのまの森」(西条のこども園や幼稚園の保護者団体)様より“震災復興へ”と寄付金を頂戴いたしました。

お見舞い返しに替えて

西丸 佳宏 様より自治協議会にご寄付を頂戴致しました。

ご回復と ご活躍を心よりお祈り致します。