

**回覧**  
令和5年  
3月号

# 小谷

**地域センターだより**

VOL. 116(2023.2.20発行)  
発行: 小谷地域センター  
住所: 〒739-2121 東広島市高屋町小谷 5560  
TEL/FAX: (082)434-3758  
E-mail: kodani-k@city.higashihiroshima.hiroshima.jp

小谷地域センターの大改修工事も、いよいよ大詰を迎えております。昨年6月、引越しから始まった大改修工事です。

現在の段階(20日)では内装工事、外部配管、室外機などの仕上げが真っ只中です。以下、現場写真で紹介させていただきます。

少し専門的になりますが、躯体・本体の梁桁に全ての配管、配線を貫通させると耐震強度に問題が生じます。従って梁桁を避けて下場(シタバ)を通すため、配管シャフトの確保が必要となり、最小限のスペースを確保されているため各部屋は天井の一部に段差が生じております。以前の集中冷暖房ダクト方式に比較すれば少し天井は高くなっております。

【大改修工事前と大きく違う点は】

- ①男子トイレ(新設)女子トイレと区別、合併浄化槽による水洗トイレです。
- ②空調は各部屋ごとに天井に設置されています。
- ③玄関、出入口は車イス対応のスロープ、出入口の屋根は新しくアルミテラスとなります。
- ④外部廻りの窓は全てペアガラス入りのアルミサッシです。
- ⑤外壁の塗装はホール側建物と低層棟(事務所、会議室を含む)は色分けし、アクセントとして濃赤色のライン塗装となりました。
- ⑥駐車場は全て駐車スペースラインと一部車止めが設置となります。
- ⑦厨房の調理台(2台)は新しく入れ替え混合水栓となります。

2月末頃には殆ど仕上がる予定です。その後は最終の検査課による総合検査、引き渡しとなっております。

新年度、4月から従来通り業務、行事など開始となりますが引越しの状況で多少誤差が生じると思います。新装となる小谷地域センターにご期待下さい。

小谷地域センター長 鈴木 敏也

**受講生募集.....ご案内.....**

**kodaniミュージックカフェ**  
毎月第2・4火曜 13:30~15:30

ミュージックを通して地域交流の輪を広げませんか?気軽に参加して第2の人生を一緒に、楽しく謳歌しながら、ご一緒に一昔懐かしい音楽を聴いてみましょう♪

**3月までの改修工事に伴い毎月第2・4火曜日、高屋東地域センターへ変更しております。**

場所 高屋東地域センター

お茶代 100円

※参加者募集受付しております。お気軽にお問合せ下さい。

3/17  
(金)  
10:00~11:30

**健康学級**

参加費無料

講師/岸本 康子先生

内容/ウォーキングを始めよう

集合場所 おおぞら台中央公園

持参物 動きやすい服装  
飲み物、おにぎり

※参加者募集受付しております。お気軽にお問合せ下さい。



**3月の予定表**

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
「大改修工事のため利用中止となっております。」						
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14 Kodani ミュージックカフェ (高屋東地域センター)	15	16	17 健康学級 (おおぞら台中央公園)	18
19	20	21 祝日	22	23	24	25 勸学祭
26	27	28 Kodani ミュージックカフェ (高屋東地域センター)	29	30	31	

◎2月20日現在、予定での作成となっております。都合により変更になる場合があります。ご了承ください。  
◎教室の見学・体験は、いつでもできます。  
まずは小谷地域センターまでお電話でお問い合わせください。  
※(コ)は大丸目山コミュニティハウスです。



**※コミュニティハウスのトイレ工事についてお知らせ**

地域センターの合併浄化槽設置に伴い、コミュニティハウス・トイレの配管工事及び器具取付工事が行われますので下記の通りお知らせ致します。

—記—

- 1、工事期間：1月30日~2月18日  
但し、工事期間中、陶芸室兼作業室の利用は31日以降可能です。使用される場合は事前に必ず地域センターまでご連絡下さい。
- 2、仮設トイレ(1月23日搬入)を利用してください。完成した新しいトイレは検査、引渡しが完了しない限り使用は出来ないのでご注意ください。

