

吉川レポート

発行者：吉川まちづくり自治協議会 吉川地域センター
 ☎082-429-1879(吉川地域センター)
 開館時間(原則)月～金：8時30分～12時(利用がある場合を除く)
 センター：yoshikawa-k@city.higashihiroshima.hiroshima.jp
 自治協：yoshikawajitikyo@outlook.jp

まずは1戸、 移住定住促進施策の具体化を話合

5月27日、吉川活性化PJT会議を開催

吉川まちづくり自治協議会は、5月27日吉川地区活性化プロジェクト(PJT)会議を開催しました。

会議には、地元メンバー8名(財産区議長、会長・副会長・部会長、事務局)、マイクロン社、東広島市11名(産業部、地域振興部、都市部、農業委員会)が参加し、「実際に住宅が建てられる宅地の確保について」前回に引き続き話し合いを行い、市からは次の説明がありました。

50戸連たん制度、カウントからエリア指定方式に変更

(1)4月1日、東広島市が改定した50戸連たん制度

50戸連たん制度は国の指導を受け、条例変更で戸数カウント方



式から、対象エリア(吉川含む)を指定する方式に変更。吉川の場合も対象エリア内であれば、雑種地・宅地には建築が可能となった。ただし道路幅などの建築上の一般的要件を満たす必要があります。

(2)農振除外制度及び農地転用許可制度の概要

50戸連たんエリア内の農地への建築について、農業を行うことを目的として移住する場合、条件を満たせば住宅建設が可能とされました。

①農地とは、地目が田・畑であり、土地区画事業を行ったエリア(一団の農地を含む)にも適用となる

②農業とは、事業としてのほか、自家消費野菜づくりや果樹を栽培することなどを含んで農業を行うことが前提ですが、耕作面積は問わないものの営農計画書を提出することが必要とされています。

(3)優良田園住宅制度及び吉川地域における産業団地構想に関するその後の動きについて

①優良田園住宅制度について、全国58エリアにアンケートを実施し、その取りまとめを行い、東広島市での運用を検討して、次回には示したい

②吉川産業団地構想について4月14・15日の地権者説明会で計画を示し、欠席者含め調査のための立ち入り同意をお願いしている。年末ごろまでには候補地を決めたい。

これらのことを踏まえ、これからのPJT会議でさらに意見交換をしていくこととしました。なお会議の内容についての問い合わせは、吉川まちづくり自治協議会事務局へ連絡ください。

<今月の句>

夕日受けさらに艶めく柿若葉 正枝
 青草の畦に一羽の鷺立てり ユキ子

吉川夏まつり、8月3日に開催



吉川夏まつり実行委員会(栗重一則会長)は、事前打合せで令和6年度の大会骨子を確認し、その内容を6月29日開催の自治協全役員会に説明します。再開した昨年度の大会を踏まえ、プログラムなどの詳細は今後同実行委員会で詰めていくこととしています。

周辺4自治協で、市から産業団地構想を聞く

6月6日、吉川地域センターに、吉川周辺自治協(ふるさと郷田自治協議会、八本松住民自治協議会、原自治協議会)と吉川から合わせて7名が参加し、「吉川地区への産業団地開発」について東広島市の担当部門(産業部・地域振興部)4名から説明を受け、意見交換を行いました。

地区の農道を抜け道として通行する車両も多い。通学児童の横断に影響している。



西条の町中に住居が集中するのではなく、勤務地周辺に分散する方法はとれないか。交通渋滞、交通安全、企業に絡む通勤・物流の実態、街路灯など産業団地開発に際し検討が必要との地元発言がありました。

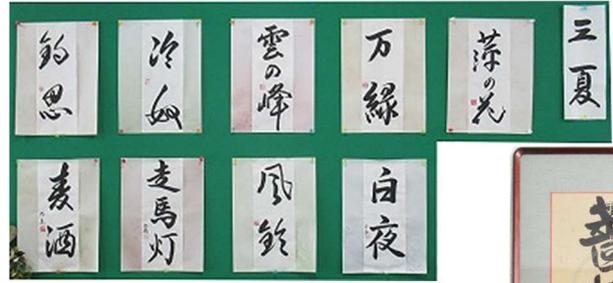
これに対し市からは、道路網について道路調整会議(国・県・市)で審議し、幹線・生活道路に分けて協議。通行量調査等のデータを活用し、将来予測を含めて調整会議で検討し、R6年度迄には結論を得たい。あわせて従業員と運搬車両がどのルートで入っているのかアンケート調査を依頼している。

騒音問題について低周波の音が気になる、に対し、市はM社が騒音測定などで確認し規定値以下と聞いていると応答。終わりに、地元として今後とも生活者目線で諸課題を意見提起していくと述べ、市は「まちづくりをどうするかとの視点で対応する」と応え、今後も参加自治協に説明する場を設けることを確認しました。

<吉川地域センター6月のロビー展>



俳句教室の皆さんの作品



俳句にしたいむ会の皆さんの作品



書：宮迫いく子

燃やせる粗大ごみ回収を実施



令和6年度第1回燃やせる粗大ごみ回収を6月9日開催しました。6年度から回収方法を変更しま

した。①持込み場所を統合し、上横野地区に設定する、②持込み時間を8時から11時までの3時間とする、③令和6年度は立会いを2地区が担当する、こととしました。9日は、時間中強い風雨となりましたが、回収日の延長ができないことから実施。下野原・戸坂の2地区10名に立会・支援をお願いしました。

分別間違いとして、布団などに挟まれたシーツ・枕など、指定袋に入るものがありました。(間違いの詳細は、回覧で周知済)

持込み場所の変更を事前周知していたものの「わからなかった」との声もあり、地図を回覧で再周知しました。

まちづくり女性部総会を開催



吉川まちづくり女性部(波光洋子会長)は、5月6日吉川地域センターに会員22名を集め定期総会を開催し、事業報告を承認し令和6年度事業計画を承認しました。後日グランドゴルフで親睦を図りました



野菜づくり講座第1回を開催

年度第1回の「野菜づくり講座」を5月7日、8名が参加し開催しました。春どれ野菜の管理、夏野菜の育て方、と合わせ肥料成分と施肥の時期などを学びました。

年間4回を予定し、次回は8月8日。1回だけの受講もできます。ご参加願います。

年度第1回心も体もきょうよう行座で“断捨離”を学ぶ

5月30日、吉川げんき塾メンバーと合わせ35名が参加し、断捨離トレーナー榎田小百合先生から学びました。参加者からは「片付けのヒントが聞けた」などの感想がありました。この講座は、市社会福祉協議会の協力を頂いて年4回開催し、次回8月29日は、骨粗鬆症について学びます。

きれいなまちづくりキャンペーンは中止



葉環境部会長

東広島市と公衆衛生協議会が主催する令和6年度きれいなまちづくりキャンペーンが6月9日実施されました。吉川会場には午前8時までに親

子や地元企業などから9名が集合しましたが、激しい降雨となり安全面から中止となりました。ご参加いただいた皆さま、雨の中ありがとうございました。

令和6年7月 吉川地域センター 講座他予定表

日曜日	月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日	土曜日
	1 俳句教室 大正琴 英語レッスン	2 健康体操	3 ヨガ教室	4 げんき塾 ヨガ教室	5 着物リフォーム 史跡保存会	6 英会話教室 空手
7	8 バランスボール 書道教室 英語レッスン	9 健康体操 編物教室	10 琴の会	11 げんき塾 ヨガ教室	12 着物リフォーム カサ教室	13 空手
14	15	16 健康体操	17 三絃の会	18 げんき塾 ヨガ教室	19 着物リフォーム	20 空手
21	22 バランスボール 書道教室 英語レッスン	23 健康体操 編物教室	24 琴の会 自治協連携	25 げんき塾 ヨガ教室	26 着物リフォーム カサ教室 ののほな会	27 ジュニア体操 空手
28 夏祭り準備	29 大正琴 英語レッスン	30 健康体操	31 市社協	開催日など変更となる場合があります。		

地域センター東出入階段に手すりを設置しました

昨年度吉川地域センターの東側に設けた階段に、利用者の皆様からの要望を踏まえ、利便性と安全性確保のため6月11日手すりを設置しました。



<吉川まちづくり自治協議会予定表>

- 6月30日:燃やせない粗大ごみ
- 7月4日:小学校学校運営協議会
- 7月7日:ポイ捨て缶瓶回収
- 7月10日:ヨコの交流会①(市)
- 7月19日:ヨコの交流会②(市)
- 7月27日:夏まつり準備
- 8月3日:吉川夏まつり(市):市等主催行事

東広島市市民活動情報サイト

「すきかも」もご覧ください
「吉川レポート」に関するお問い合わせは、
吉川まちづくり自治協議会にご連絡下さい。



雨の季節です。大雨警報など気象情報に関心を!

<https://www.higashihiroshima.sukikamo.jp/>